

2024年7月22日

報道関係者各位

東急リバブル株式会社

東急リバブルの TVCM 「先輩の教え」 シリーズ第五弾 『相談される人になれ』篇

2024年8月1日（木）より放映開始

～岡田准一さん演じる敏腕営業パーソンがお客様のために奮闘～

東急リバブル株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：太田 陽一）は、俳優の岡田准一さんをイメージキャラクターとして起用した TVCM 「先輩の教え」シリーズの第五弾となる「相談される人になれ」篇を制作し、2024年8月1日（木）より放映を開始します。



今回放映を開始する新 CM 「相談される人になれ」篇は、岡田さん演じる東急リバブルの敏腕営業パーソンが、お客様のために奮闘する姿を描く「先輩の教え」シリーズの第五弾（最新作）です。

本年6月に放映を開始した前作「お客様の人生を見ろ」篇では、幾通りもの筋書きを考案する「脚本家」に扮した岡田さんが、今回の新 CM では、最高のテナントビルを探し求めて自ら赴き品定めに余念がない「レストランのオーナー」に扮し、“不動産のプロとしてお客様の期待に応えるために日々奮闘する東急リバブルの営業パーソン”と重ね合わせながら、その姿を熱く演じています。

■CM ストーリー

●「相談される人になれ」篇

最高のテナントビルを求めて自ら現地に赴き、開店前のバーや厨房の様子、ルーフトップテラスからの眺望などを事細かにチェックする岡田さん。その姿はまるで人気の街で新たに新店を目論む「レストランのオーナー」のよう。しかし、彼の本当の仕事は東急リバブルの営業。

二人の子供への資産の残し方を相談されていた岡田さんは、「お持ちのビルを売って、テナントビルを二つ買うと、お子さんそれぞれに資産を残せます」とタブレットを用いながら分かり易く説明を始めます。「それだ！」と笑顔で喜ぶお客様。「相談される人になれ」という先輩からの教えを大切に、お客様からの厚い信頼に応えようと、日々奮闘中の岡田さんです。

■CM「相談される人になれ」篇（30秒）ストーリーボード

※CM カット画像の無断転載は禁止です。



■CM 撮影の様子



■CM 撮影エピソード

●いろいろな場所で、雰囲気を変えながらの撮影が楽しい

シックな落ち着いた雰囲気のバー、人通りの多い街のテナントビル、レストランの厨房など、様々な場所に自らの足で赴きながら、お客様の期待に応えようと奮闘する東急リバブルの営業パーソンの姿を表現するというのが新 CM「相談される人になれ」篇での岡田さんの役割です。

撮影スタジオをはじめ、実際にある複合施設や開放感あふれるルーフトップテラス、閑静な住宅街にある邸宅などをお借りしながらの撮影となりましたが、屋外で夕焼けを背景に撮影するシーンもあり、移動距離だけでなく、その一瞬を逃さないシビアなタイミング取りを求められるなど、かなりハードな撮影となりました。

撮影を終えた岡田さんは、「いろいろな場所で、様々な衣装を着て、雰囲気を変えて撮影していくのが楽しかったです」と、疲れを見せず笑顔で応えてくれました。

●“体”についてであればなんでも相談してください！

新 CM「相談される人になれ」篇にちなみ、岡田さんに「このことなら、オレに相談してくれ！」ということは何かを聞いてみました。

「“体”についてであればなんでも相談してください。武術とか格闘技とか健康とか栄養素とか…。(“体”に関する事であれば) なんでも“オタク”だと思います」と岡田さん。

そんな岡田さんが最近注目しているスポーツが「レスリング」だそう。「レスリングは本当にすごいです。すごいことをやっているんだけれど、そのホントのすごさに皆さんは気付いていないんじゃないかと思います。試合の中でもとても細かいことをやっているし、こんなに点数が取れない競技はないです」と熱く語りはじめた岡田さん。「レスリングがどれだけすごいのか、皆さんに説明したいです」と、レスリング話はまだまだ止まりません。

■新 CM 概要

タイトル	:	「相談される人になれ」篇（各 30 秒、15 秒）
広告主	:	東急リバブル株式会社
放送開始日	:	2024 年 8 月 1 日（木）
放送地域	:	関東／関西／中京／福岡／北海道／宮城

■制作スタッフ

CD&PL&C	:	松尾 卓哉（17）
PL	:	原 明子（17）
ECD	:	橘野 準（東急エージェンシー）
AD	:	竹内 慎二郎（東急エージェンシー）
C	:	阿部 玲奈（東急エージェンシー）
営業担当局長	:	牧野 人也（東急エージェンシー）
営業部長	:	長友 重樹（東急エージェンシー）
営業	:	中野 賀文（東急エージェンシー）
営業	:	中島 万里子（東急エージェンシー）
営業	:	小暮 杏奈（東急エージェンシー）

Producer : 志摩 拓朗 (AOI Pro.)
Producer : 川口 航平 (AOI Pro.)
Production Manager : 太田 幹也 (AOI Pro.)
Director : 三木 俊一郎 (ナイスレインボー)
Cameraman : 町田 博 (TFC プラス)
Light : 津嘉山 誠 (NEWS)
Art : 山口 修 (フリーランス)
ST (岡田准一さん担当) : カワサキ タカフミ
ST (サブキャスト担当) : 柚木 一樹 (フリーランス)
HM (岡田准一さん担当) : 惣門 亜希子 (SOUMON)
HM (サブキャスト担当) : 小林 孝 (kokoschka)

※ 本リリースを始めとする関連資料、PR 用素材は、本リリースがお手元に届いた貴媒体のみの使用とさせていただきます。他媒体への供与および、他媒体での掲載、オンエアはご遠慮ください。

※ CM 本編映像、本編のカット画像のご用意がございます。

貸出をご希望の方は下記「マーケティング企画課」までお問い合わせください。

※ リンク先として、東急リバブル CM 特設サイトの URL : <https://www.livable.co.jp/cm/> をご照会いただけますと幸いです。なお、公開は 2024 年 8 月 5 日 (月) の予定です。

※ WEB・携帯サイトでの有料配信は禁止とさせていただきます。

掲載、オンエアなどの予定が決定した際は、大変お手数ですが下記「マーケティング企画課」までご一報くださいますようお願いいたします。

— 新CM情報に関する、掲載および写真の貸し出し等のお問い合わせ —

東急リバブル株式会社 マーケティング推進部

マーケティング企画課 藤巻

TEL : 03-3463-3754

MAIL : livable-marketing@ma.livable.jp

— 本件に関する報道関係者からのお問い合わせ —

東急リバブル株式会社 経営企画部

広報課 市川

TEL : 03-6778-8328

MAIL : kouhou-info@ma.livable.jp