

2024年9月30日

東急不動産株式会社
株式会社カヤック

長野県茅野市の公募事業

「令和6年度 ハヶ岳ファン拡大を通じた関係人口創出事業」

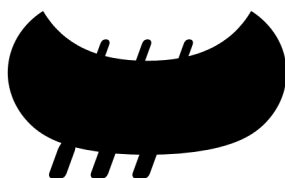
を株式会社カヤックと共同で受託

～取り組み第一弾として、地元の魅力を体感できる1泊2日の移住体験ツアーを開催～

東急不動産株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：星野 浩明、以下、「東急不動産」）と株式会社カヤック（本社：神奈川県鎌倉市、代表取締役 CEO：柳澤大輔、以下「カヤック」）は、長野県茅野市が2024年5月に公募した「令和6年度 ハヶ岳ファン拡大を通じた関係人口創出事業」（以下、「本事業」）を2024年7月8日付で受託したことをお知らせいたします。本事業は、茅野市が地域創生総合戦略にて掲げている「若者に選ばれるまち」というスローガン達成に向けた取り組みの一つであり、茅野市の認知向上と来訪促進を図り、関係人口の創出および移住定住人口の拡大を目的としています。



東急不動産



面白法人 カヤック

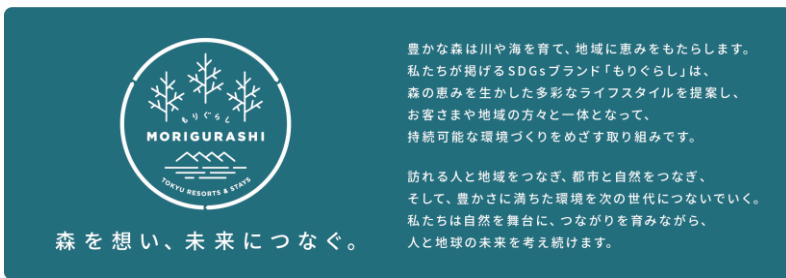
CHINO

茅野市

■ 本事業受託の背景

ハヶ岳連峰の裾野に広がる長野県茅野市は、リゾート地として知られる蓼科をはじめ、白樺湖、蓼科湖、車山など高原の自然を満喫できる観光資源に恵まれています。茅野市内の蓼科山・北横岳の西側に広がる自然豊かな山岳高原には東急不動産が開発した複合リゾート施設「東急リゾートタウン蓼科」が所在し、およそ660ha（東京ドーム約140個分）におよぶ広大な敷地の中には、本格的なゴルフコースをはじめ、スキー場、テニスコート、さらに別荘、ホテル、温泉スパ、レストランなどの施設が整っており、「遊ぶ・泊まる・食べる」がひとつになったトータルリゾートライフが楽しむことができます。近年は森のアクティビティやグランピング、ワーケーションといった、地域の共有財産である森との調和やサステナビリティを包含し、地域住民・タウン内従業員が一体となった地域課題解決・自然保護を目指した取り組み、「もりぐらし®」を推進しています。<https://www.tateshina-tokyu.com/>

これに加え、茅野市と東急不動産は、2022年3月から包括連携協定を締結しており、森林資源を核とした持続可能な地域循環の推進や地域の魅力・暮らしやすさ向上を目指しております。



八ヶ岳が持つ多様な魅力は「観光地」としての知名度がある一方で、「茅野市」と「八ヶ岳のある暮らし」は認知されておらず、減っていく人口に対する移住施策や、茅野市が地域創生総合戦略に掲げる「若者に選ばれるまち」というスローガン達成への課題があることから、茅野市において2024年5月より本事業の公募を開始しておりました。東急不動産は、これまでの茅野市と連携やリゾート地における各種取り組みが本課題に対しても活かすことができると考え、既成概念にとらわれない発想力・企画力、形にしていく技術力を強みに、ユニークなコンテンツやサービスを提供するキャックと共同で本事業へ応募し、茅野市による審査を経て、2024年7月8日に受託に至ったものです。

■ 「八ヶ岳の風土とコミュニティを楽しむ暮らしを知る」1泊2日の移住体験ツアーの開催

本事業の一環として、20代～30代の生き方や働き方を模索する若年層に、八ヶ岳の麓・長野県茅野市の豊かな自然を活かした暮らしを体験してもらうことを目的に、2024年11月9日(土)・10日(日)の1泊2日で「CRAFT my life ～八ヶ岳の麓 茅野～ 暮らしのマイスターが送るライフスタイルツアー」を開催します。

本ツアーでは、茅野市に移住してユニークなワークライフを体現する“暮らしのマイスター”の案内のもと、八ヶ岳の樹木を使ったフレグランスや額縁を作るワークショップなど、茅野の恵みを材料に、自分でものを作る喜びを感じられるプランを用意しました。また、地元の新鮮な高原野菜が揃う直売所や、世界的に評価される藤森建築の見学を通じ、茅野市の魅力を伝えます。さらに、地元のクラフトビールを楽しみながら、先輩移住者や参加者との交流を深め、茅野市でのライフスタイルを体験できる場も提供します。本ツアーを通して、参加者が茅野市の豊かな暮らしに触れ、「自分らしい生き方」を考えるきっかけとなることを目指します。

なお参加申込は10月11日(金)まで、下記応募フォームから申込が可能です。

<https://craftmylifechinotour.peatix.com/>



参加者募集中！＼八ヶ岳の麓 茅野で出会おう！

「CRAFT my life 暮らしのマイスターが送るライフスタイルツアー」概要



クラフトビールを堪能できる時間もあります



森の恵を使ったワークショップ

本ツアーは、八ヶ岳の風土や環境を活かしながら自分らしくユニークな生活を送る“暮らしのマイスター”の案内のもと、八ヶ岳の恵を使って自分でつくる楽しさを体験できる「CRAFT ワークショップ」や、マイスターと参加者同士での交流タイム、さらにはとっておきの観光スポットを訪ねる時間も盛り込んだ、1泊2日の茅野の魅力と暮らしを知る旅です。

「これからのキャリアプランや人生設計、ちゃんと考えなくちゃ。」
「現状に満足はしているけれど、漠然とこのままでいいのかな、と思っている。」
「今の自分を解放させたい！」
「ちょっと今後のワークライフバランスを悩んでいる…」
そう感じている方にきてほしいと思います。

ツアーの合言葉は「CRAFT my life.」。「暮らしや人生を自分らしくこしらえよう！」というメッセージが込められています。実際にこの合言葉を体現する人々との時間の中に、これからのワークライフのヒントが見つかるかもしれません。八ヶ岳の自然や茅野の魅力に触れ、気のおけない会話を楽しみながら、仕事や人間関係で疲れた心や体を癒す機会にしてみませんか。

< ツアー行程 (予定) >

- ・11月9日(土) 11:00 茅野駅集合
- ・11月10日(日) 14:30 茅野駅解散

1泊2日の時間の中で、こんなプランを予定しています。

- ✓八ヶ岳に囲まれたまちをドライブ
 - 採れたての瑞々しい高原野菜が集まる直売所などへの立ち寄りを予定
 - ✓風土を生かしたクラフトランチを堪能
 - ✓暮らしを彩るクラフトワークショップ
 - 八ヶ岳の樹木を使ったフレグランス・額縁を作るワークショップを予定
 - ✓暮らしのマイスターたちが大集合！スペシャルトーク
 - ✓クラフトビールで乾杯 with ホットドッグ
 - ✓アートや自然に触れる
 - 世界が注目する藤森建築の見学を予定
- ※プログラム内容は現在調整中につき、一部変更される場合があります。
※最新の行程スケジュールは、エントリー後にご案内します。

<アテンドをする“暮らしのマイスター”>



黒澤 祐美

株式会社ヤソ ディレクター／編集・ライター

雑誌を中心とする編集ライターとして東京で活動したのち、2021年長野の八ヶ岳山麓に移住。現在は森林資源の利活用に取り組むプロジェクト「yaso (ヤソ)」 (<https://shop.yaso.jp/>) のディレクターとして、商品企画・店舗プロデュース等を行う。

〈メッセージ〉

茅野市は田園風景が広がるのどかなエリアでありながら、東京からのアクセスもよく、都心と田舎のバランスが取れた場所だと感じています。シェアオフィスなどの環境も整っているので、働き方の選択肢も多数。当日は気軽にお話ししましょう！



粟野 龍亮

株式会社アーバンリサーチ TINY GARDEN 蓼科 支配人／地域コーディネーター

東京都出身。アパレル&雑貨、旅行領域での営業企画を経験した後、2017年に地域おこし協力隊として長野県茅野市へ移住。2019年8月より古巣である(株)アーバンリサーチの運営する滞在型自然体験施設「TINY GARDEN 蓼科」(<https://www.urban-research.co.jp/special/tinygarden/>)の立ち上げに携わり現在に至る。

〈メッセージ〉

「私たちの源泉には森がある」茅野に移住して出会った先輩に教えられた一言が今でも印象的。暮らしや仕事は多様化しても、今も昔も根っこの部分は変わらず、ここではみんな八ヶ岳の恩恵を受けながら生活を営んでいます。茅野市に移住して早7年、キャンプ場を含む宿泊施設を運営する中で出会った人々や自然の魅力をお届けしていきます。

※当日は、企画に関わる茅野市地域創生課・カヤック・東急不動産のメンバーもツアーに同行して現地滞在をサポートします。

<ツアー参加方法および詳細>

参加申込は10月11日(金)まで、下記応募フォームから申込が可能です。

<https://craftmylifechinotour.peatix.com/>

なお、ツアー詳細および当日までの流れについてはカヤックの同日付リリースをご参照下さい。

<https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000764.000014685.html>

■ 関係者概要

<東急不動産株式会社>

東急不動産は、都市事業、住宅事業、インフラ・インダストリー事業、ウェルネス事業、海外事業などを幅広く展開しています。長期経営方針のテーマとして「環境経営」を掲げ、社会に貢献する不動産会社として、都心だけでなく地方での事業展開にも注力しています。茅野市には蓼科高原に開発した大型複合リゾートタウン「東急リゾートタウン蓼科」が所在し、2022年には茅野市と東急不動産、東急リゾート&ステイ株式会社、一般社団法人諏訪広域脱炭素イノベーション協会の4者で「地域循環共生圏に関する包括連携協定」を締結し、八ヶ岳西麓地域の豊かな森林資源を活用した持続可能な地域循環の推進や、地域の魅力・暮らしやすさの向上を目指しています。

所在地：東京都渋谷区道玄坂 1-21-1 渋谷ソラスト

事業内容：都市事業、住宅事業、インフラ・インダストリー事業、ウェルネス事業、海外事業等

URL：<https://www.tokyu-land.co.jp/>

<株式会社カヤック>

既成概念にとらわれない発想力・企画力、形にしていく技術力を強みに、ゲームアプリや広告・Webサイト制作を始め、コミュニティ通貨、移住・関係人口促進など最新テクノロジーとアイデアを掛け合わせた新しい体験をユーザーに提供しています。社員の9割がデザイナーやプログラマーなどのクリエイター人材で「つくる人を増やす」を経営理念に多様性を生かしたユニークな人事制度や経営を行なっています。愛称は「面白法人カヤック」。

所在地：神奈川県鎌倉市御成町 11-8

事業内容：日本的面白コンテンツ事業

URL：<https://www.kayac.com/>

<長野県茅野市>

長野県茅野市は日本のほぼ中央に位置し、八ヶ岳連峰の裾野に広がる高原都市です。リゾート地として知られる蓼科をはじめ、白樺湖、蓼科湖、車山など高原の自然を満喫できる観光地のほか、八ヶ岳登山の玄関口とし

でも知られています。「縄文のビーナス」などの縄文時代の遺跡・土偶がたくさん発見されているほか、農業、芸術建築、木材プロダクトからワインまで、いずれも八ヶ岳の景観や風土が生み、醸成してきた営みであり、独自の魅力を持つまちです。

茅野観光ナビ：<https://navi.chinotabi.jp/>