

2024年10月17日

東急不動産 SC マネジメント株式会社

名駅地下街「メイチカ」

メイチカリニューアルに係る公募型テナントリーシング開始について

東急不動産 SC マネジメント株式会社（本社：東京都渋谷区、社長：大久保 次朗）は、名駅地下街「メイチカ」（所在：愛知県名古屋市中村区、事業主：株式会社名古屋交通開発機構）において、「メイチカリニューアルに係る開発コンセプト策定等業務」（以降、「本業務」）を2024年3月18日より受託しており、本業務における公募型テナントリーシングを2024年10月17日より開始することをお知らせします。

メイチカのテナント選定にあたっては、その公平性・競争性・透明性を確保するために、公募によるテナント選定を実施します。詳しくは、株式会社名古屋交通開発機構のホームページをご確認ください。

株式会社名古屋交通開発機構のホームページ：<https://www.do758.co.jp/meichika/>

■ テナントリーシング業務に係る問合せ先

テナントリーシング業務に係るお問合せは、当社にて受け付けております。問合せは、全て電子メールのみの受付とします。下記までご連絡ください。

東急不動産 SC マネジメント株式会社 企画開発本部 事業開発部 第1事業開発課

メイチカリニューアル担当

MAIL：info_meichika-rn@tokyuland-scm.co.jp

■ 「メイチカ」とは

メイチカは、1957年（昭和32年）11月15日、名古屋初の地下鉄東山線「名古屋～栄」の開業とともに誕生しました。以降、名古屋の発展とともに賑わい、二度の拡張を経て現在の姿となりました。

メイチカは、地下鉄コンコース通路の両側に店舗を構えているとともに、JR、名鉄、近鉄の名古屋駅にも近接する交通の要衝に立地しています。近年、周辺の商業開発が急速に進み名古屋駅地区は大きく変貌してきました。さらにリニア中央新幹線の開業に備え、名古屋市が進める「名古屋周辺まちづくり構想」に基づく名古屋駅地区の整備が進められています。

このため、メイチカは、開業以来65年余を経た2023年（令和5年）3月31日、一旦営業を休止して名古屋駅地区の整備に協力することとしました。また、この機会を捉え、地下街施設を全面リニューアルして、お客様に愛される次代の地下街を創造し、新しい名古屋の玄関口にふさわしい地下街メイチカとして生まれ変わることにしました。

■ リニューアルコンセプト

新しいメイチカは、「Daily Good+—メイチカで、Goodな毎日。—」を開発コンセプトに、「Daily Good Passage—日々寄りそう、Goodなパサージュ。—」をMDコンセプトにして2026年9月（予定）、リニューアルオープンします。



「メイチカ」リニューアル後イメージパース

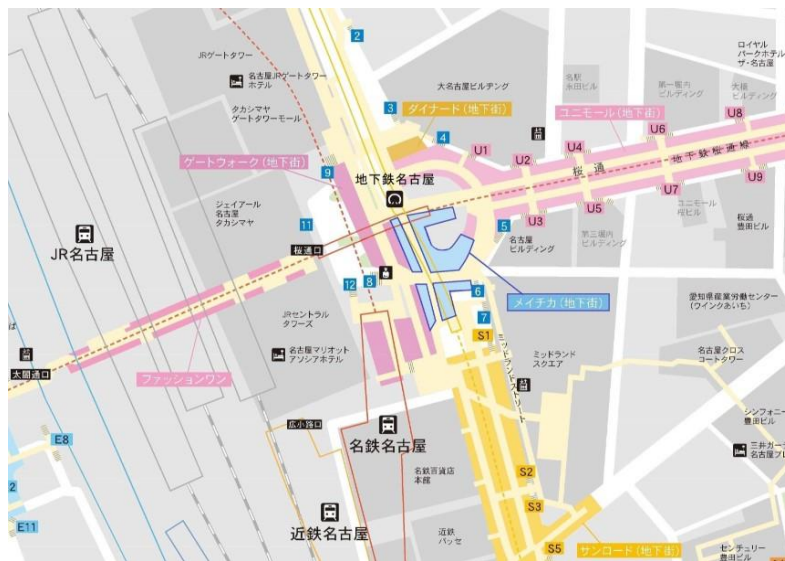
■ 名駅地下街「メイチカ」施設概要

所在地：愛知県名古屋市中村区名駅三丁目 14 番 15 号先

店舗部延面積：約 1,350 ㎡

募集区画数：17 区画

開業予定：2026 年 9 月



「メイチカ」位置図（中央水色塗り部分）

※名古屋駅地区街づくり協議会 2018 年 3 月発行「名古屋駅周辺マップ（地下）」より一部抜粋